

Stichting Monument Witte Kerk Heiloo

Jaarverslag 2024





De Stichting Monument Witte Kerk Heiloo (SMWKH) is opgericht op 1 juni 2012 met als doel geldmiddelen te verwerven voor het onderhoud, de renovatie en de exploitatie van de Witte Kerk. De stichting wil met de uitvoering van haar taak mede de functie van het kerkgebouw in het maatschappelijk leven ondersteunen. De stichting voert de exploitatie van het gebouw en werkt in dat kader aan de ontwikkeling van de Witte Kerk als culturele plek in Heiloo.

De oprichting vond plaats bij notariële akte laatst gewijzigd op 18 mei 2015. De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 55437737 en is erkend als Culturele Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI) onder nummer 8517856. Ter uitwerking van bepalingen in de statuten is op 1 september 2015 een overeenkomst gesloten met het college van kerkrentmeesters van de Protestantse Gemeente Heiloo waarin regelingen worden getroffen voor het uitvoeren van werkzaamheden en het voeren van de exploitatie.

De stichting dient het algemeen belang en heeft geen winstoogmerk. De bestuursleden ontvangen geen vergoeding voor hun werkzaamheden.

INLEIDING

Voor u ligt het jaarverslag 2024 van de Stichting Monument Witte Kerk-Heiloo. .

In het jaar 2023 heeft het toenmalige bestuur hun functies beschikbaar gesteld en zijn er vanaf april 2023 twee nieuwe bestuursleden aangetreden. Op 1 maart 2024 is een derde bestuurslid toegetreden. Eind 2024 is er contact geweest met twee aspirant bestuursleden en per 1 januari 2025 hebben wij het bestuur kunnen uitbreiden naar 5 personen. Door deze uitbreiding krijgt o.a. sponsoring en het benutten van sociale media meer bestuurlijke aandacht.

In het verslagjaar zijn de grote onderhoudswerkzaamheden, die zijn gestart in 2023 uitgevoerd. Deze werkzaamheden bestonden voornamelijk uit het vernieuwen van een gedeelte van de loden hemelwaterafvoeren, het repareren van de dakgoten en muurafdekking. Voorts is een gedeelte van het pannendak en het koor dak vervangen en is de kerk opnieuw gesausd. Daarnaast is een voorzetraam voor het glas-in-loodraam geplaatst. Voor deze werkzaamheden zijn diverse subsidies, maar ook een bijdrage van de Protestante Kerk Heiloo als eigenaar van de Witte Kerk, ontvangen.

Ed Bausch zorgt voor de programmering en de coördinatie van alle activiteiten die in de Witte Kerk plaatsvinden. Samen met vrijwilligers draagt hij er zorg voor dat de verhuur activiteiten van de Witte Kerk goed verlopen. Daarbij is de inzet van vrijwilligers onmisbaar.

Het bestuur heeft maandelijks een overleg waarbij ook een vertegenwoordiging van de vrijwilligers aanwezig is. Eveneens neemt Ed Bausch deel aan dit overleg.

Om de vrijwilligers blijvend te betrekken bij de ontwikkelingen van de Witte Kerk is er in het afgelopen jaar een aantal keren een vrijwilligers bijeenkomst geweest waarbij diverse zaken die binnen de Witte Kerk spelen zijn besproken en toegelicht.

Vermeldenswaardig is dat in 2024 een aantal nieuwe vrijwilligers voor de Witte Kerk actief zijn geworden. Daar zijn we natuurlijk heel blij mee! Zonder de inzet van onze uitgebreide schare vrijwilligers zou het niet mogelijk zijn de vele activiteiten in de Witte Kerk te realiseren. Heel veel dank daarvoor!

Voor de vrienden van de Witte Kerk is er gelegenheid geweest om een gratis concert bij te wonen. Het bestuur wil hiermee de vrienden bedanken voor hun betrokkenheid bij de Witte Kerk en zal jaarlijks het contact met de vrienden naast de Nieuwsbrief ook fysiek willen benadrukken.

In het komende jaar wil het bestuur zich inzetten voor de continuïteit van het gebruik van de Witte Kerk. Dat betekent dat de inzet van de vrijwilligers gestroomlijnd gaat worden, dat er meer vrijwilligers geworven gaan worden om de taken te verspreiden. Ook wenst het bestuur dat de sociale media adequater worden ingezet om de verhuurmogelijkheden bekender te maken en te laten zien wat voor activiteiten er zijn. Er zal samengewerkt worden met andere culturele instellingen en podia om de Witte Kerk nog bekender te maken.

Het bestuur wil ook een glazen deur (die automatisch open en dicht gaat) bij de entree realiseren om de koude tochtstroom te verminderen. De kroonluchters zullen worden geëlektrificeerd en dim-baar gemaakt waardoor de sfeer binnen kan worden afgestemd op de wensen van de gebruiker. Verder oriënteert het bestuur zich op bouwkundige aanpassingen waardoor het gebruik en het aanzien wordt verbeterd,

Jacob Ouderkerken,

Voorzitter Stichting Monument Witte Kerk

INHOUD

1. Gebouw	pag. 6
2. Organisatie	pag. 6
3. Verhuur en exploitatie	pag. 7
4. Overzicht activiteiten	pag. 9
5. Samenwerking	pag. 10
6. PR	pag. 10
7. Fondsenwerving	pag. 10
8. Financieel jaarverslag 2024	pag. 11
Colofon	pag. 13

1. GEBOUW

De Witte Kerk is op 15 november 1967 onder nummer 21346 opgenomen in het Rijksmonumentenregister. Het kerkgebouw is eigendom van de Protestantse Gemeente Heiloo, de toren en het kerkhof rondom de kerk zijn eigendom van de burgerlijke gemeente Heiloo. Ook de toren en het kerkhof zijn Rijksmonument.

De gemeente is vergunningverlener in het kader van de Wet Ruimtelijke Ordening (Wro), de Monumentenwet en de wet op de Archeologische Monumentenzorg (de Wamz).

De Stichting Monument Witte Kerk beheert en exploiteert de kerk. De Stichting en de burgerlijke gemeente Heiloo onderhouden gezamenlijk de Witte Kerk en de toren. De bouwtechnische commissie die is ingesteld door het bestuur adviseert welke werkzaamheden moeten worden uitgevoerd. Zij doet dit mede op basis van de rapporten van Stichting Monumentenwacht Noord-Holland.

Monumentenwacht

De Monumentenwacht voert elke 2 jaar een inspectie uit en in april 2024 heeft de laatste inspectie plaatsgevonden. Hierbij controleert zij de bouwkundige staat van het gebouw. Naar het oordeel van de Monumentenwacht is de bouwkundige staat (casco) van het kerkgebouw goed. De eerstkomende inspectie is in 2026.

In dit verslagjaar zijn er in het vierde kwartaal de laatste grote onderhoudswerkzaamheden uitgevoerd. Dit project was gestart in 2023 en is nu volledig uitgevoerd. Voor deze onderhoudswerkzaamheden hebben wij rijks- en provinciale subsidies toegezegd gekregen.

De werkzaamheden bestonden voornamelijk uit het vernieuwen van een gedeelte van de loden hemelwaterafvoeren. Het repareren van de dakgoten en muurafdekking. Voorts is een gedeelte van het pannendak en het koor dak vervangen en is de kerk opnieuw gesausd.

Aan de oostzijde van de kerk is het glas-in-loodraam gerestaureerd en van nieuw lood voorzien en is een voorzetraam geplaatst.

2. ORGANISATIE

Bestuur

Het bestuur is verantwoordelijk voor het onderhoud en de exploitatie van de Witte Kerk in de breedste zin van het woord. Daaronder vallen de financiën en het inhoudelijk beleid.

Aan het eind van het verslagjaar bestond het bestuur uit:

- Jacob Ouderkerken (voorzitter)
- Willy (J.C.) de Graaff-Lammers (penningmeester)

- A. de Wit (bouwkundige)

In het verslagjaar kwam het bestuur in principe maandelijks bijeen. Bijgestaan door Tineke de Groot-Zwart die de stem van de vrijwilligers vertegenwoordigt en Ed Bausch die zorgt voor de programmering.

Bestuurswisselingen

Op 1 april 2024 is Aart de Wit toegetreden als derde bestuurslid.

Adviescommissies

Het bestuur wordt bijgestaan door twee adviescommissies, te weten de bouwtechnische commissie en de commissie fondsenwerving.

De *bouwtechnische commissie* bestond aan het eind van het verslagjaar uit:

- Aart de Wit
- Willy de Graaff

De *commissie fondsenwerving* bestond aan het eind van het verslagjaar uit:

- Hans van Halem

Meer over de activiteiten van de commissies is te vinden in de hoofdstukken over respectievelijk het gebouw en de fondsen.

Vrijwilligers

De vrijwilligers dragen zonder enige twijfel de activiteiten van de Witte Kerk; zij vormen de werkvloer en zorgen voor het dagelijkse reilen en zeilen in de kerk.

Deels omdat er met de constante opbouw van programma's en activiteiten meer reuring in de Witte Kerk kwam, meldden zich ook een aantal nieuwe vrijwilligers aan. Zij hebben zich binnen zeer korte tijd zeer actief ingezet voor de woensdagen en tijdens de andere voorstellingen. Het is dit jaar een zeer hecht, trouw en goed werkend team geworden!

Een aantal vrijwilligers gaf ook te kennen zich niet meer voor de Witte Kerk in te kunnen zetten wegens tijdgebrek, ouderdom of andere redenen. Zij hebben zich vaak jarenlang enorm ingezet met hun hulp voor de kerk.

Voor de kerst kregen alle vrijwilligers een bescheiden blijk van waardering in de vorm van een samengesteld kerstpakket.

3. VERHUUR EN EXPLOITATIE

In het najaar van 2023 is opnieuw een slinger gegeven aan de locatie, gepropageerd in netwerken en dergelijke. Dat leidde tot een geleidelijke groei, explosief in december 2024. Deze trend zet door in 2025. December zal dus altijd een heel drukke maand zijn. Januari zal zich meer gaan kenmerken als nieuwjaarsreceptiemaand, terwijl februari en maart

steeds wat stil lijken te zijn, net als augustus. Er wordt over gedacht of speciale acties, met korting, een optie zijn, of dat het maanden zijn om meer het eigen gezicht te laten zien.

De organisatiekracht zat voor 2024 wel op de grens qua agendabeheer, productie en uitvoering, waardoor de kracht voor eigen gezicht nog wat tekort schiet.

Voor bepaalde dagen is er met flinke regelmaat een dubbele vraag. De inschatting is dat daarmee zeker € 3.000 aan huur is misgelopen, de horeca niet meegerekend.

Geprobeerd is, in tegenstelling tot wat 'men' gewend was, meer zelf horeca te doen bij activiteiten, om daarmee ook wat meer het 'eigen gezicht' te tonen en om het runnen van een activiteit rendabeler te maken.

De ruimte begint steeds populairder te worden als tentoonstellingszaal. Een unieke bovenregionaal selling point.

De kerk wordt regelmatig, om niet, verhuurd aan de Protestantse Gemeenschap Heiloo, eigenaar van het pand.

De openstelling en gratis concerten op de woensdagen zijn meer een begrip geworden. Door andere programmering is het bezoek bij de lunchconcerten en dergelijke toegenomen. Ook het aantal losse bezoekers, om rond te kijken, is toegenomen.

Er is een relatie, als toiletfaciliteit, met de markt aangegaan. Maar het is meer dan dat.

Kracht om meer binnen te halen, bij bedrijven en instanties was in 2024 wel op een voorlopige grens.



4. OVERZICHT ACTIVITEITEN WITTE KERK HEILOO

	2024	2023	2022
a. kerkelijke activiteiten	17	10	8
b. uitvaarten en condoleances	15	13	13
c. huwelijken	10	14	8
d. lezingen	0	1	15
e. concerten	25	16	32
f. recepties	0	11	8
g. openstelling met monument rondleiding	0	10	10
h. monumentendagen	1	2	2
i. aantal expositiedagen	9	14	19
j. overige bijeenkomsten	26	15	8
k. repetities (koren/orkest)	12	3	8
l. open woensdagen	50	50	47
Totaal	165	159	178

De kerk is elke woensdag open en gastvrouwen heten de bezoekers welkom.

Exposities

Op het gebied van Beeldende Kunst was 2024 ook een divers jaar; naast de vaste gebruikers van kunstenaarsvereniging CREJAT, was dit jaar de Kunst Parade Heiloo ook weer groots aanwezig in de Witte kerk.

Concerten

De concerten van de SCBWKH worden weer regelmatig in de Witte Kerk gehouden. De zomerconcertenreeks was een succes en er werden verschillende artiesten, instrumenten en programma's gepresenteerd. Om 12.00 uur precies begint er een gratis concert van circa een uur voor bezoekers, toeristen, marktbezoekers en andere geïnteresseerden. Naast de zomerconcerten, die mogelijk worden gemaakt door de subsidie van Taqa Cultuurfonds, zijn er gedurende het jaar meerdere gratis woensdaglunchconcerten gegeven.

Door Kunstgetij van Ed Bausch zijn diverse concerten georganiseerd.

5. SAMENWERKING

De stichting heeft uiteraard regelmatig overleg met het College van Kerkrentmeesters van de Protestantse Gemeente Heiloo, die eigenaar is van de kerk. Dit overleg betreft met name zaken die het gebouw en het beheer hiervan aangaan.

De gemeente Heiloo is als eigenaar van de toren en het kerkhof onze directe buurman. Natuurlijk is er geregeld contact over het onderhoud of andere zaken die gezamenlijk worden opgepakt.

De stichting is actief betrokken bij het overleg over de geplande aanpassingen van het Looplein en omgeving, waar de Witte Kerk een centrale plaats inneemt.

6. PR

Postzegels

De Stichting heeft ook dit jaar gebruik gemaakt van de mogelijkheid een 'eigen' postzegel uit te brengen met de beeltenis van de Witte Kerk. De postzegels worden verkocht op de open woensdagen.



7.

FONDSSENWERVING

Fondsen, instellingen en personen die Stichting Monument Witte Kerk in 2024 financieel hebben gesteund:

Provinciale Staten van Noord Holland
Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed & Monumenten
Taaq Cultuurfonds
Gemeente Heiloo
Sociale Activiteiten Heiloo
Donaties van Vrienden van de Witte Kerk
schenkingen in het offerblok

7. FINANCIËEL JAARVERSLAG 2023 STICHTING MONUMENT WITTE KERK HEILOO

Balans na resultaatbestemming

Balans activa

	31 december 2024		31 december 2023	
	€	€	€	€
Vaste activa				
Materiele vaste activa		3.548		2.539
Viottende activa				
Vorraden	279		279	
Vorderingen	5.006		3.579	
Liquide middelen	32.392		25.518	
		37.677		29.376
Totaal activa		41.225		31.915

Balans passiva

Eigen vermogen				
Bestemmingsreserve Monument Witte Kerk	-10.921		-10.874	
Bestemmingsreserve cultuur	13.933		13.933	
Aandeel in resultaat	14.887		5.308	
Kapitaal stichting	- 998		- 6.306	
		16.901		2.061
Kortlopende schulden		24.324		29.854
Totaal passiva		41.225		31.915

De bestemmingsreserve Monument is eind december 2024 negatief. Dit komt doordat alle uitgaven in 2023 en 2024 zijn gedaan en een aantal subsidies pas in het voorjaar van 2025 is ontvangen. Daarnaast wordt de subsidie van het Rijk uitgekeerd in de jaren 2022 tot en met 2027. Alleen de werkelijk ontvangen subsidies zijn verantwoord in het verslagjaar.

Staat van baten en lasten

	Verslagjaar 2024		vorig jaar 2023	
	€	€	€	€
Baten	61.158		51.241	
Kostprijs van de omzet	<u>15.295</u>		<u>14.164</u>	
Brutomarge		45.863		37.077
Donaties en subsidies		65.230		32.082
Afschrijvingen	1.034		977	
Groot onderhoud	69.526		108.277	
Huisvestingskosten	12.567		23.595	
Verkoopkosten	10.024		8.699	
Algemene kosten	<u>3.187</u>		<u>6.002</u>	
Totaal kosten		96.338		147.550
Bedrijfsresultaat		14.755		- 78.391
Financiële baten en lasten		<u>85</u>		<u>- 192</u>
Resultaat voor verdeling		14.840		- 78.583
Verdeling resultaat naar bestemmingsreserves				
Onttrekkingen bestemmingsreserves		69.526		113.611
Dotatie bestemmingsreserves		<u>- 69.479</u>		<u>- 29.720</u>
Resultaat na verdeling		14.887		5.308

De cijfers voor 2023 zijn, waar nodig, geherrubriceerd teneinde vergelijkbaarheid met 2024 mogelijk te maken.

COLOFON

Uitgave:

Stichting Monument Witte Kerk Heiloo
Heerenweg 32
1851 KS Heiloo

Bezoekadres:

Heerenweg 32
1851 KS Heiloo

Contact:

www.wittekerk-heiloo.nl
penningmeester@wittekerk-heiloo.nl