

# Stichting Monument Witte Kerk Heiloo

Jaarverslag 2023





De Stichting Monument Witte Kerk Heiloo (SMWKH) is opgericht op 1 juni 2012 met als doel geldmiddelen te verwerven voor het onderhoud, de renovatie en de exploitatie van de Witte Kerk. De stichting wil met de uitvoering van haar taak mede de functie van het kerkgebouw in het maatschappelijk leven ondersteunen. De stichting voert de exploitatie van het gebouw en werkt in dat kader aan de ontwikkeling van de Witte Kerk als culturele plek in Heiloo.

De oprichting vond plaats bij notariële akte laatst gewijzigd op 18 mei 2015. De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 55437737 en is erkend als Culturele Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI) onder nummer 8517856. Ter uitwerking van bepalingen in de statuten is op 1 september 2015 een overeenkomst gesloten met het college van kerkrentmeesters van de Protestantse Gemeente Heiloo waarin regelingen worden getroffen voor het uitvoeren van werkzaamheden en het voeren van de exploitatie.

De stichting dient het algemeen belang en heeft geen winstoogmerk. De bestuursleden ontvangen geen vergoeding voor hun werkzaamheden.

## **INLEIDING**

Voor u ligt het jaarverslag 2023 van de Stichting Monument Witte Kerk-Heiloo. .

In het jaar 2023 heeft het toenmalige bestuur hun functies beschikbaar gesteld en zijn er vanaf april 2023 twee nieuwe bestuursleden aangetreden. In de loop van het jaar is op twee momenten afscheid genomen van de bestuursleden en een tweetal adviseurs van het bestuur. In dit verslag willen wij ook onze erkentelijkheid uitspreken aan de bestuursleden die afscheid hebben genomen. Zij hebben zich jarenlang ingespannen om de Witte Kerk goed te onderhouden en open te stellen voor allerlei activiteiten. Met name in de moeilijke jaren van de Corona pandemie. Dank daarvoor.

Ook de twee adviseurs die zich jarenlang belangeloos eerst als bestuurslid en later als adviseur hebben ingespannen om de Witte Kerk in de cultuur van Heiloo een plaats te geven. Maar ook zorg te dragen dat de Witte Kerk goed onderhouden werd.

In het verslagjaar zijn er grote onderhoudswerkzaamheden uitgevoerd. Deze werkzaamheden bestonden voornamelijk uit het vernieuwen van een gedeelte van de loden hemelwaterafvoeren, het repareren van de dakgoten en muurafdekking. Voorts is een gedeelte van het pannendak vervangen en is de kerk opnieuw gesausd. Voor deze werkzaamheden is subsidie, maar ook een bijdrage van de Protestantse Kerk Heiloo als eigenaar van de Witte Kerk.

Door het vertrek van de coördinator eind 2022 is in de loop van het verslagjaar Ed Bausch gevraagd om aan die werkzaamheden een nieuwe inhoud te geven. In verband met het vertrek van de planner (een vrijwilliger) heeft Ed Bausch deze taak op zich genomen.

Samen met vrijwilligers draag hij er zorg voor dat de verhuur activiteiten van de Witte Kerk goed verlopen. Daarbij is de inzet van vrijwilligers onmisbaar.

Het bestuur heeft maandelijks een overleg waarbij ook een vertegenwoordiging van de vrijwilligers aanwezig is en de coördinator voor het groot onderhoud. Eveneens neemt Ed Bausch deel aan dit overleg.

Ook is er aantal keren een vrijwilligers bijeenkomst geweest waarbij diverse zaken die binnen de Witte Kerk spelen zijn besproken en toegelicht.

Tenslotte kunnen we melden dat in 2023 een aantal nieuwe vrijwilligers voor de Witte Kerk actief zijn geworden. Daar zijn we natuurlijk heel blij mee! Zonder de inzet van onze uitgebreide schare vrijwilligers zou het niet mogelijk zijn de vele activiteiten in de Witte Kerk te realiseren. Heel veel dank daarvoor!

Jacob Ouderkerken, Voorzitter Stichting Monument Witte Kerk

## **INHOUD**

1. Gebouw	pag. 6
2. Organisatie	pag. 7
3. Verhuur en exploitatie	pag. 9
4. Bijzondere activiteiten	pag. 10
5. Samenwerking	pag. 11
6. PR	pag. 11
7. Fondsenwerving	pag. 12
8. Financieel jaarverslag 2023	pag. 13
Colofon	pag. 15

## **1. GEBOUW**

De Witte Kerk is op 15 november 1967 onder nummer 21346 opgenomen in het Rijksmonumentenregister. Het kerkgebouw is eigendom van de Protestantse Gemeente Heiloo, de toren en het kerkhof rondom de kerk zijn eigendom van de burgerlijke gemeente Heiloo. Ook de toren en het kerkhof zijn Rijksmonument.

De gemeente is vergunningverlener in het kader van de Wet Ruimtelijke Ordening (Wro), de Monumentenwet en de wet op de Archeologische Monumentenzorg (de Wamz).

De Stichting Monument Witte Kerk beheert en exploiteert de kerk. De Stichting en de burgerlijke gemeente Heiloo onderhouden gezamenlijk de Witte Kerk en de toren. De bouwtechnische commissie die is ingesteld door het bestuur adviseert welke werkzaamheden moeten worden uitgevoerd. Zij doet dit mede op basis van de rapporten van Stichting Monumentenwacht Noord-Holland.

### **Monumentenwacht**

De Monumentenwacht voert elke 2 jaar een inspectie uit en in januari 2023 heeft de laatste inspectie plaatsgevonden. Hierbij controleert zij de bouwkundige staat van het gebouw. Naar het oordeel van de Monumentenwacht is de bouwkundige staat (casco) van het kerkgebouw goed. De eerstkomende inspectie is in 2025.

In dit verslagjaar zijn er in het laatste kwartaal grote onderhoudswerkzaamheden uitgevoerd. Voor deze onderhoudswerkzaamheden hebben wij rijks- en provinciale subsidies toegezegd gekregen.

Deze werkzaamheden in het kader van grootonderhoud werden pas in het vierde kwartaal uitgevoerd omdat de eigenaar van het gebouw en de stichting het aanvankelijk niet eens konden worden over de verdeling van de kosten die voor eigen rekening kwamen.

In verband met deze subsidies is na afloop van het onderhoud een extra inspectie bij Monumentenwacht aangevraagd en inmiddels uitgevoerd.

De werkzaamheden bestonden voornamelijk uit het vernieuwen van een gedeelte van de loden hemelwaterafvoeren. Het repareren van de dakgoten en muurafdekking. Voorts is een gedeelte van het pannendak vervangen en is de kerk opnieuw gesausd.

Aan de oostzijde van de kerk is het glas-in-loodraam gerestaureerd en van nieuw lood voorzien..

## **Kabinet orgel**

In de kerk staat een zg. kabinetorgel. De kast van het orgel is door een specialistisch bedrijf gerestaureerd en in de oude luister hersteld.

## **2. ORGANISATIE**

### **Bestuur**

Het bestuur is verantwoordelijk voor het onderhoud en de exploitatie van de Witte Kerk in de breedste zin van het woord. Daaronder vallen de financiën en het inhoudelijk beleid.

Aan het eind van het verslagjaar bestond het bestuur uit:

- Jacob Ouderkerken (voorzitter)
- Willy (J.C.) de Graaff-Lammers (penningmeester)
- Vacature. Naar een derde bestuurslid wordt naarstig gezocht

In het verslagjaar kwam het bestuur in principe maandelijks bijeen. Daarbij kon in verband met lopende projecten veelvuldig een beroep worden gedaan op Aart de Wit, die als lid van de bouwtechnische commissie een belangrijke rol heeft in het (technische) beheer van het gebouw, Tineke de Groot-Zwart die de stem van de vrijwilligers vertegenwoordigt en Ed Bausch die zorgt voor de programmering.

### **Bestuurswisselingen**

Marijke Hoetmer-van der Ruijt en Jozef (P.M.) Ooijevaar zijn op 15 april 2023 uitgetreden als bestuurders. Fred (G.) ter Horst heeft op 18 april 2023 zijn bestuursfunctie neergelegd. Bij deze worden de drie bestuursleden hartelijke bedankt voor hun inzet.

Jacob Ouderkerken is op 1 april 2023 benoemd tot voorzitter en Willy (J.C.) de Graaff-Lammers is op 13 april 2023 benoemd tot penningmeester. Ondanks diverse gesprekken met kandidaat bestuurders is er nog geen derde bestuurslid gevonden.

### **Adviescommissies**

Het bestuur wordt bijgestaan door twee adviescommissies, te weten de bouwtechnische commissie en de commissie fondsenwerving.

De *bouwtechnische commissie* bestond aan het eind van het verslagjaar uit:

- Aart de Wit
- Willy de Graaff

Het tweede lid van de commissie, Steven Kalverdijk heeft na jarenlange dienst de bouwcommissie verlaten. Wij zullen zijn inbreng en prettige persoonlijkheid node missen,

maar mogen, indien nodig, een beroep doen op zijn kennis. Bij deze willen wij Steven nogmaals bedanken voor zijn inbreng.

De *commissie fondsenwerving* bestond aan het eind van het verslagjaar uit:

- Hans van Halem

Meer over de activiteiten van de commissies is te vinden in de hoofdstukken over respectievelijk het gebouw en de fondsen.

## **Coördinator**

De functie van coördinator is per 1 januari 2023 beëindigd. De subsidie die gedurende twee jaar ter beschikking was gesteld, was op en er was op de begroting van de Stichting geen ruimte meer om die betaalde functie te continueren.

## **Vrijwilligers**

De vrijwilligers dragen zonder enige twijfel de activiteiten van de Witte Kerk; zij vormen de werkvloer en zorgen voor het dagelijkse reilen en zeilen in de kerk.

Deels omdat er met de constante opbouw van programma's en activiteiten meer reuring in de Witte Kerk kwam, meldden zich ook een aantal nieuwe vrijwilligers aan. Zij hebben zich binnen zeer korte tijd zeer actief ingezet voor de woensdagen en tijdens de andere voorstellingen. Het is dit jaar een zeer hecht, trouw en goed werkend team geworden!

Een aantal vrijwilligers gaf ook te kennen zich niet meer voor de Witte Kerk in te kunnen zetten wegens tijdgebrek, ouderdom of andere redenen. Zij hebben zich vaak jarenlang enorm ingezet met hun hulp voor de kerk.

Voor de kerst kregen alle vrijwilligers een bescheiden blijk van waardering in de vorm van een samengesteld kerstpakket.

## **Beheerderstaken**

Tot 1 november heeft Pim van Althuis de beheerderstaken gedaan. Na 1 november heeft Ed Bausch deze taken overgenomen. Wij zijn Pim zeer erkentelijk voor het vele werk dat hij voor de kerk heeft gedaan.



### 3. VERHUUR EN EXPLOITATIE

De huuraanvragen zijn dit jaar duidelijk toegenomen, net als de eigen programmering.

De vaste exposities Crejat en Kunst Parade worden weer gehouden in de Witte Kerk en ook de aanvragen voor huwelijken en uitvaarten zijn weer aangetrokken.

De Gemeente Heiloo was een aantal keren in de Witte Kerk met onder andere de Koninklijke onderscheidingen, afscheidsrecepties en presentaties.

De PGH was met de lezingen van de Preek van de Leek, de Stille Week, de Cantates, de kerstvieringen en andere activiteiten ook weer een aantal keren aanwezig in de Witte Kerk.



## OVERZICHT ACTIVITEITEN WITTE KERK HEILOO

	2021	2022	2023
a. kerkelijke activiteiten	3	8	10
b. uitvaarten en condoleances	11	13	13
c. huwelijken	3	8	14
d. lezingen	6	15	1
e. concerten	20	32	16
f. recepties	1	8	11
g. openstelling met monument rondleiding	10	10	10
h. monumentendagen	2	2	2
i. aantal expositiedagen	8	19	14
j. overige bijeenkomsten	7	8	15
k. repetities (koren/orkest)		8	3
l. open woensdagen	25	47	50
<b>Totaal</b>	<b>96</b>	<b>178</b>	<b>153</b>

De kerk is elke woensdag open en in de maanden juli en augustus worden er gratis lunchconcerten gegeven.

### Exposities

Op het gebied van Beeldende Kunst was 2023 ook een divers jaar; naast de vaste gebruikers van kunstenaarsvereniging CREJAT, was dit jaar de Kunst Parade Heiloo ook weer groots aanwezig in de Witte kerk (juni) en was er een expositie van Tiety Koonstra Keramiek uit Akkrum.

### Concerten

De concerten van de SCBWKH worden weer regelmatig in de Witte Kerk gehouden. De zomerconcertenreeks was een succes en er werden verschillende artiesten, instrumenten en programma's gepresenteerd. Om 12.00 uur precies begint er een gratis concert van circa een uur voor bezoekers, toeristen, marktbezoekers en andere geïnteresseerden. Deze concerten zijn georganiseerd door Sjoerd de Jager, Dub de Vries en Ruud van Gorkum.

Door Kunstgetij van Ed Bausch zijn diverse concerten georganiseerd waaronder het poppodium, in samenwerking met Victoria.

## 5. SAMENWERKING

De stichting heeft uiteraard regelmatig overleg met het College van Kerkrentmeesters van de Protestantse Gemeente Heiloo, die eigenaar is van de kerk. Dit overleg betreft met name zaken die het gebouw en het beheer hiervan aangaan.

De gemeente Heiloo is als eigenaar van de toren en het kerkhof onze directe buurman. Natuurlijk is er geregeld contact over het onderhoud of andere zaken die gezamenlijk worden opgepakt.

De stichting is actief betrokken bij het overleg over de geplande aanpassingen van het Looplein en omgeving, waar de Witte Kerk een centrale plaats inneemt.

## 6. PR

### Postzegels en wijflessen

De Stichting heeft ook dit jaar gebruik gemaakt van de mogelijkheid een 'eigen' postzegel uit te brengen met de beeltenis van de Witte Kerk. De postzegels worden verkocht op de open woensdagen. Ook zijn er witte en rode wijnen met etiket van de Witte Kerk die exclusief verkocht worden in de kerk.



## **7. FONDSENWERVING**

Fondsen, instellingen en personen die Stichting Monument Witte Kerk in 2023 financieel hebben gesteund:

Stichting TBI Fundatie  
Stichting Meindersma Sybenga  
Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed & Monumenten  
Gemeente Heiloo

Donaties van Vrienden van de Witte Kerk en schenkingen in het offerblok

## 7. FINANCIËEL JAARVERSLAG 2023 STICHTING MONUMENT WITTE KERK HEILOO

### Balans na resultaatbestemming

#### Balans activa

	31 december 2023		31 december 2022	
	€	€	€	€
<b>Vaste activa</b>				
Materiele vaste activa		2.539		1.947
<b>Viottende activa</b>				
Voorraden	279		528	
Vorderingen	3.579		2.360	
Liquide middelen	<u>25.518</u>		<u>86.048</u>	
		<b>29.376</b>		<b>88.936</b>
<b>Totaal activa</b>		<b>31.915</b>		<b>90.883</b>

#### Balans passiva

<b>Eigen vermogen</b>				
Bestemmingsreserve Monument Witte Kerk	-10.874		67.683	
Bestemmingsreserve cultuur	13.933		19.267	
Aandeel in resultaat	5.308		-10.623	
Kapitaal stichting	<u>-6.306</u>		<u>4.317</u>	
		<b>2.061</b>		<b>80.664</b>
<b>Kortlopende schulden</b>		<b>29.854</b>		<b>10.239</b>
<b>Totaal passiva</b>		<b>31.915</b>		<b>90.883</b>

In 2022 is een subsidie ontvangen van het Rijk (€ 8.923) voor het groot onderhoud dat is uitgevoerd in 2023. Deze subsidie is in 2022 ten onrechte opgenomen onder het kapitaal van de stichting en nu gecorrigeerd naar bestemmingsreserve monument Witte Kerk. Het aandeel in het resultaat 2022 (€ -1.700) is hierdoor verder gedaald met € -8.923 en komt nu uit op € - 10.623.

De bestemmingsreserve Monument is eind december 2023 negatief. Dit komt doordat alle uitgaven in 2023 zijn gedaan en de subsidies pas in het voorjaar van 2024 zijn ontvangen. Daarnaast wordt de subsidie van het Rijk uitgekeerd in de jaren 2022 tot en met 2027. Alleen de werkelijk ontvangen subsidies zijn verantwoord in het verslagjaar.

### Staat van baten en lasten

	Verslagjaar 2023		vorig jaar 2022	
	€	€	€	€
Baten	51.241		45.337	
Kostprijs van de omzet	<u>14.164</u>		<u>24.610</u>	
<b>Brutomarge</b>		<b>37.077</b>		<b>20.727</b>
Donaties en subsidies		32.082		17.053
Afschrijvingen	977		864	
Personeelskosten	0		36.629	
Groot onderhoud	108.277		0	
Huisvestingskosten	23.595		19.609	
Verkoopkosten	8.699		15.101	
Algemene kosten	<u>6.002</u>		<u>13.622</u>	
<b>Totaal kosten</b>		<b>147.550</b>		<b>85.825</b>
<b>Bedrijfsresultaat</b>		<b>- 78.391</b>		<b>- 48.046</b>
Rentelasten en soortgelijke kosten		<u>192</u>		<u>544</u>
<b>Resultaat voor verdeling</b>		<b>- 78.583</b>		<b>- 48.590</b>
<b>Verdeling resultaat naar bestemmingsreserves</b>				
Onttrekkingen bestemmingsreserves		113.611		46.890
Dotatie bestemmingsreserves		<u>- 29.720</u>		<u>- 8.923</u>
<b>Resultaat na verdeling</b>		<b>5.308</b>		<b>- 10.623</b>

De cijfers voor 2022 zijn, waar nodig, geherrubriceerd teneinde vergelijkbaarheid met 2023 mogelijk te maken.

## **COLOFON**

### Uitgave:

Stichting Monument Witte Kerk Heiloo  
Heerenweg 34  
1851 KS Heiloo

### Bezoekadres:

Heerenweg 34  
1851 KS Heiloo

### Contact:

[www.wittekerk-heiloo.nl](http://www.wittekerk-heiloo.nl)  
[penningmeester@wittekerk-heiloo.nl](mailto:penningmeester@wittekerk-heiloo.nl)